



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

РЕШЕНИЕ № ХА – 60 - ПР / 2016г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

на основание чл. 81, ал.1, т.2 и чл. 93, ал.1 във връзка с ал.3 и ал.5 от *Закона за опазване на околната среда*, чл. 7, ал. 1, чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата по ОВОС)*, чл. 31 ал. 4 и ал. 6 от *Закон за биологичното разнообразие (ЗБР)*, чл. 40 ал. 4 във връзка с ал. 3 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)* и представената писмена документация от възложителя по приложение № 2 към чл. 6 от *Наредбата по ОВОС* и чл. 10, ал. 1 и 2 от *Наредбата за ОС* и Становище от РЗИ –Хасково

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение: „Изграждане на оранжерияен блок „С“ за зеленчуци, допълнение към съществуващ Оранжерияен комплекс“, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда, природни местообитания, популации и местообитания на видове и човешкото здраве.

Възложител: ЕТ“БИО ДИНАМИК-НИКОЛА ТОНЧЕВ“

Местоположение: имот №322023 в землището на с. Сусам, м. “Румчова чука“, общ. Минерални бани

Характеристика на инвестиционното предложение:

Основната дейност на фирма ЕТ“БИО ДИНАМИК-НИКОЛА ТОНЧЕВ“ е оранжерийно отглеждане на зеленчуци. С цел постигане на по-голяма ефективност се предвижда разширение на дейността с изграждане и пускане в експлоатация на допълнителна енергоефективна оранжерия със застроена площ около 10 000 кв.м.

Конструкцията на оранжерията ще бъде стоманена, многошедова, горещо поцинкована. Покритието е от двоен полиетилен с въздушна възглавница. Ограждащите стени ще бъдат изпълнени с двуслойни плоскости от поликарбонат с дебелина 10мм. В оранжерията са предвидени проветрителна инсталация, система – термоекран с екраниращо платно и буферни резервоари за топла и поливна вода, проектирани под основата на оранжерийната конструкция, с цел повишаване на енергоефективността.

Оранжерията ще се използва за отглеждане на зеленчуци /краставици и домати/– производство на разсад, грижи през вегетацията на растенията, бране, сортиране, качествяване и пакетиране.

Въз основа на представената от възложителя информация и на направената справка се установи, че имот №322023, площ 19,811 дка, НТП оранжерия, в землището на с. Сусам, общ. Минерални бани, в който се предвижда изграждане на оранжерия **не попада в границите на защитени територии** по смисъла на *Закона за защитените територии*, но попада в обхвата



на защитена зона ВГ0001031 „Родопи Средни”, приета от МС с Решение № 661/16.10.2007г. за опазване на природните местообитания.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., изм. и доп., бр. 94 от 30.11.2012 г.)* и **подлежи** на процедура по **оценка съвместимостта** му с предмета и целите на опазване в горесцитираната защитена зона, по реда на чл. 31, ал.4 във връзка с ал. 1 от *ЗБР*, като същата е проведена през процедурата за преценяване на необходимостта от ОВОС и отразена в настоящото решение.

Инвестиционното предложение е включено в обхвата на Приложение № 2 (т. 1, буква „в“) на *ЗООС* и на основание чл. 93, ал. 1, т. 1 и т. 2 подлежи на преценяване на необходимостта от ОВОС. На основание чл. 93, ал. 3 от *ЗООС*, компетентен орган за произнасяне с решение е Директорът на РИОСВ - Хасково.

МОТИВИ:

I. Характеристика на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Инвестиционното предложение предвижда изграждане на оранжерийен блок „С“ за зеленчуци в имот №322023 в землището на с.Сусам, м. „Румчова чука“, общ.Минерални бани, допълнение към съществуващ Оранжерийен комплекс.

2. Теренът е с голяма денивелация и при изграждането на оранжерията се предвиждат изкопни и насипни работи за изравняване. В ниската част под оранжерията вместо насип ще бъдат изградени буферни резервоари с вместимост 6000 м³ за съхранение на топла минерална вода и темперирание на поливна вода. Топлата вода ще служи като допълнителна мощност за геотермално отопление в студените зимни нощи както на новата оранжерия, така и за построения оранжерийен комплекс през 2015г. със ЗП 15 500 м².

3. Не се налага изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

4. Има сключен договор за присъединяване № 67/04.09.2015г. с ВиК - гр.Хасково. За технологични нужди ще се използват неголеми количества повърхностни води чрез система за капково напояване съгласно Разрешително за водовземане от повърхностен воден обект № 1/10.02.2015г. За отопление през студените месеци ще се използва минерална вода, за което има издадено Разрешително за водовземане от минерална вода № 13/19.12.2014г. Във връзка с новия обект се кандидатства за допълнителни количества. От производството не се генерират производствени отпадъчни води. Битовите отпадъчни води ще се отвеждат във водоупътна изгребна яма.

5. Отпадъците, образувани при строителството и експлоатацията на обекта ще бъдат третираны при спазване на разпоредбите на *Закона за управление на отпадъците*.

6. В резултат от реализирането на инвестиционното предложение и нормалната му експлоатация не се очаква да настъпи значително отрицателно въздействие върху компонентите на околната среда.

7. Предвид характера на предлаганата дейност за изпълнение на инвестиционното предложение както и обстоятелството, че са взети мерки за намаляване на отрицателните въздействия върху околната среда, всичко това изключва възможността от въздействие на инвестиционното предложение върху околната среда или т. нар. кумулиране с други сходни предложения.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващо ползване на земята, относително наличие на подходящи територии, качество и регенеративна способност на природните ресурси в района:

1. Инвестиционното предложение ще се осъществи в имот № 322023 по плана на с. Сусам, общ. Минерални бани, начин на трайно ползване – оранжерия, с обща площ 19,811 дка.

2. Дейността ще бъде ограничена върху разглежданите имоти, поради което не се очаква въздействие върху земеползването и почвите в района.

3. Естеството на намерението не предполага въздействие върху чувствителни, уязвими, защитени и санитарно - охранителни зони. В резултат от реализиране на инвестиционното намерение, не се очаква въздействие върху качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района.

III. Способност за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Въз основа на представената от възложителя информация и на направената справка се установи, че имот №322023, площ 19,811 дка, НТП оранжерия, в землището на с. Сусам, общ. Минерални бани, в който се предвижда изграждане на оранжерия **не попада в границите на защитени територии** по смисъла на *Закона за защитените територии*, но попада в обхвата на **защитена зона BG0001031 „Родопи Средни”**, приета от МС с Решение № 661/16.10.2007г. за опазване на природните местообитания.

2. На основание чл.40, ал.3 от *Наредбата за ОС*, след преглед на представената информация, предвид характера и местоположението на инвестиционното предложение и въз основа на критериите по чл.16 от нея, е направена преценка на вероятната степен на отрицателно въздействие, според която инвестиционното предложение за изграждане на оранжерия със система за капково напояване в ПИ №322023, площ 19,811 дка, НТП оранжерия, в землището на с. Сусам, общ. Минерални бани, **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове предмет на опазване в горечитираната защитена зона, поради следните мотиви:

- При спазване на условията, поставени в настоящото Решение, реализацията на инвестиционното предложение не се очаква да доведе до увреждане и/или унищожаване на природни местообитания предмет на опазване в защитена зона BG0001031 „Родопи Средни”.
- Реализацията на инвестиционното предложение няма да доведе до нарушаване целостта и кохерентността на защитена зона „Родопи Средни”, както и до увеличаване степента на фрагментация спрямо първоначалното състояние и прекъсване на биокоридорните връзки от значение за видовете предмет на опазване в зоната.
- Не се очаква реализацията на инвестиционното предложение да доведе до кумулативно въздействие със значителен ефект върху видове и местообитания предмет на опазване в защитената зона, като резултат от реализацията му спрямо одобрените до момента планове, програми, проекти и/или инвестиционно предложения със сходен характер.
- Не се очаква генерираните при реализация на инвестиционното предложение, вид и количества шум, емисии и отпадъци да надвишават значително същите към момента, поради което няма да доведат до значително отрицателно въздействие, включително значително увеличаване на безпокойство върху предмета и целите на опазване в защитената зона.

3. Обектът не следва да попада в СОЗ съгласно изискванията на *Наредба № 3 от 16.10.2000г. за условията и реда за проучване и експлоатация на санитарно-охранителни зони на действащи водоизточници*.

IV. Характеристики на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплектност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Териториалният обхват на въздействие, в резултат на реализиране на инвестиционното предложение, е ограничен и локален в рамките на разглеждания имот.

2. Съгласно становище на РЗИ Хасково с изх. № РД-02-1087#1/25.07.2016г. на основание предложената информация за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда не се предполага риск за здравето на населението.

3. Реализацията на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие, поради естеството на дейността и местоположението на площадката спрямо границите на Република България.

4. Продължителността на въздействието съвпада с продължителността на експлоатация на обекта и ще бъде постоянно, но без натрупващ се отрицателен ефект.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

1. Възложителят е уведомил писмено за инвестиционното си предложение кмета на с. Сусам и община Минерални бани, а чрез тях и засегнатото население.

2. Предвид разпоредбата на чл. 6, ал. 9 от *Наредбата за ОВОС*, възложителят е осигурил обществен достъп до информацията по Приложение № 2, чрез обява във вестник „Хасковска Марица“, като за 14-дневния срок не са постъпили възражения, мнения и становища. Предоставени са копия от информацията по Приложение 2 на кмета на Община Минерални бани и кметство с. Сусам. В резултат на извършеното оповестяване, в РИОСВ-Хасково са постъпили писма, както следва

- Община Минерални бани с писмо изх. № 3039/07.07.2016г. уведомява РИОСВ-Хасково, че е осигурен обществен достъп до информацията по Приложение № 2, като в изтеклия 14-дневен период не са постъпили възражения, мнения и становища.
- Кметство село Сусам с писмо уведомява РИОСВ-Хасково, че от 21.06.2016г. до 07.07.2016г. е осигурен обществен достъп до информацията по Приложение № 2, като в изтеклия 14-дневен период не са постъпили възражения, мнения и становища.

3. До подготовката на настоящето решение в РИОСВ – Хасково в законно установеният срок не са постъпили жалби или възражения от заинтересованите лица срещу инвестиционното предложение.

И ПРИ СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. При ситуиране на оранжерии, същите да бъдат така разположени, че да не бъде засегнато местообитание *91АА Източни гори от космат дъб*, разположено в северната част на имота.

2. Да не се допуска изграждане на нови технологични пътища и площадки извън границите на имота и в посочените площи от имота, заети с дървесна растителност.

3. Да не се допуска трайно депониране на генерираните строителни и други отпадъци в защитената зона, същите де се извозват до съответните депа.

Настоящото решение се отнася само за конкретно заявеното предложение и в посочения му капацитет.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При промяна на инвестиционното предложение на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ гр. Хасково, до 14 – дни след настъпване на измененията.

Заинтересованите лица могат да обжалват решението по реда на Административно-процесуалния кодекс чрез Директора на РИОСВ-Хасково пред Министъра на МОСВ и Административен съд Хасково в 14 - дневен срок от съобщаването му.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 – години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

инж. Д. Илиев
*Директор на Регионална инспекция по
околната среда и водите - Хасково*

Дата: 28.07.2016г.